

EDIFICIO BERNARDO DE IRIGOYEN 235

BRIC



BRIC.AR +54 9 (236) 462-5004 | GUIDO SPANO 5, B6000 JUNIN, PCIA DE BUENOS AIRES.

NUESTROS DEPARTAMENTOS

BRIC

EL EQUILIBRIO PERFECTO ENTRE ELEGANCIA Y FUNCIONALIDAD.

El proyecto comprende 22 unidades funcionales diseñadas con espacios amplios, pensadas para maximizar el confort de las familias. Se ofrecen diversas tipologías para adaptarse a las necesidades de cada cliente.

En la planta baja, se encontrará un hall de acceso cubierto con 2 ascensores y el núcleo de escaleras para acceder a los siguientes niveles, así como cocheras, espacios comunes, sector de parrillas y solárium.

Todas las unidades se entregarán equipadas con muebles de cocina completos, cocinas a Gas y purificadores en las Cocinas, placares con puertas corredizas en todos los dormitorios, artefactos y griferías de primera calidad en los sanitarios.

Carpinterías de Aluminio con Doble vidrio y estarán equipadas con sistema de calefacción individual para cada departamento mediante Caldera Dual y Radiadores.

ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato de primera calidad.
Carpintería de aluminio anodizado con doble vidriado.
Conexiones para aire acondicionado.
Calefacción por radiadores y caldera individual.
Carpinterías de aluminio con DVH.

DORMITORIOS

Pisos de porcelanato con acabado similar a madera.
Placard completo con puertas corredizas y cajones con guías telescópicas.
Carpinterías de aluminio con doble vidriado hermético (DVH).

BAÑO

Vanitory con bacha de alta calidad.
Artefactos sanitarios de la marca Ferrum.
Grifería de primera calidad con cierre cerámico.
Pisos y revestimientos de porcelanato de alta calidad.

COCINA

Muebles de Cocina Completos.
Mesada De Granito Negra.
Bacha de cocina Johnson.
Grifería de primera calidad. Cierre cerámico.
Revestimiento Porcelanato, primera calidad.

DETALLES GENERALES

Sistema de calefacción por radiadores con caldera dual individual.
Preinstalación de aire acondicionado en todos los ambientes principales.
Área de usos múltiples en la planta baja con parrillas, parque y quincho semi-cubierto.

UBICACIÓN

Ubicado en una zona residencial prestigiosa, nuestro edificio ofrece la combinación ideal entre comodidad y tranquilidad, con cercanía al centro comercial, sector universitario, centro de salud y transporte público a pocos pasos de distancia.

Bernardo de Irigoyen

Avda. San Martín

Rivadavia

BRIC.AR





BRIC

BRIC

DEPARTAMENTOS 2 AMBIENTES

EDIFICIO BERNARDO DE IRIGOYEN 235

BRIC.AR +54 9 (236) 462-5004 | GUIDO SPANO 5, B6000 JUNIN, PCIA DE BUENOS AIRES.



DEPARTAMENTOS 2 AMBIENTES

70 M² 57 M² cubiertos
13 M² semi-cubiertos

Living Comedor: 6,35x3,25 M

Cocina: 3,20x1,80 M

Lavadero: 1,45x1,65 M

Dormitorio con Vestidor: 3,05x3,25 M

Balcón semi-cubierto: 6,65x1,65 M

BRIC.AR

BRIC



DEPARTAMENTOS 3 AMBIENTES

EDIFICIO BERNARDO DE IRIGOYEN 235

BRIC.AR +54 9 (236) 462-5004 | GUIDO SPANO 5, B6000 JUNIN, PCIA DE BUENOS AIRES.



DEPARTAMENTOS 3 AMBIENTES

88 M²

77 M² cubiertos
11 M² semi-cubiertos

Living Comedor: 6,35x3,95 M

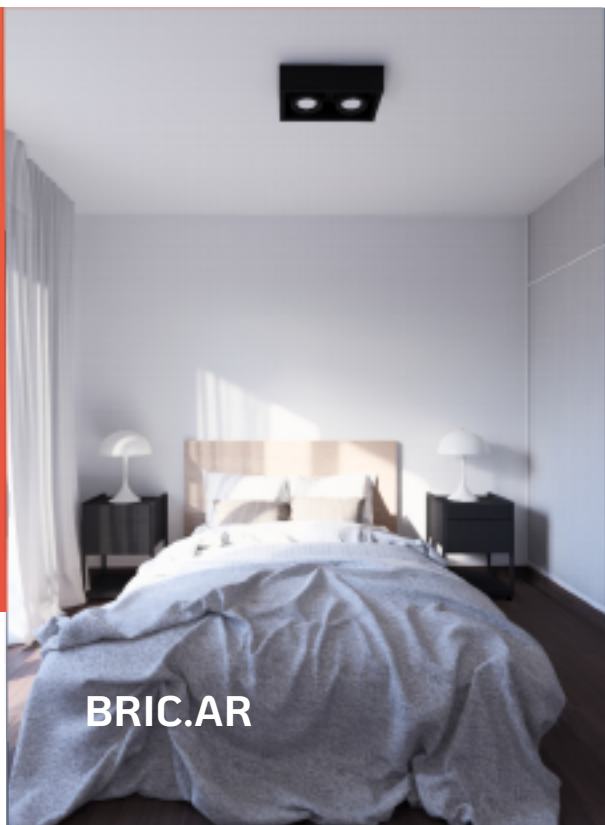
Cocina: 4,40x1,60 M

Dormitorio 1: 3,85x3,00 M

Dormitorio 2: 3,80x3,00 M

Balcón semi-cubierto: 6,85x1,65 M

Baño: 2,60x1,85 m | Toilete: 1,50x1,00 M



BRIC.AR

BRIC



DEPARTAMENTOS **4 AMBIENTES**

EDIFICIO **BERNARDO DE IRIGOYEN 235**

BRIC.AR +54 9 (236) 462-5004 | GUIDO SPANO 5, B6000 JUNIN, PCIA DE BUENOS AIRES.



DEPARTAMENTOS 4 AMBIENTES

121 M² 105 M² cubiertos
16 M² semi-cubiertos

Living Comedor: 4,65x5,70 M

Cocina: 4,65x1,68 M

Lavadero: 1,55x1,68 M

Dormitorio 1: 3,85x3,00 M

Dormitorio 2: 3,80x3,00 M

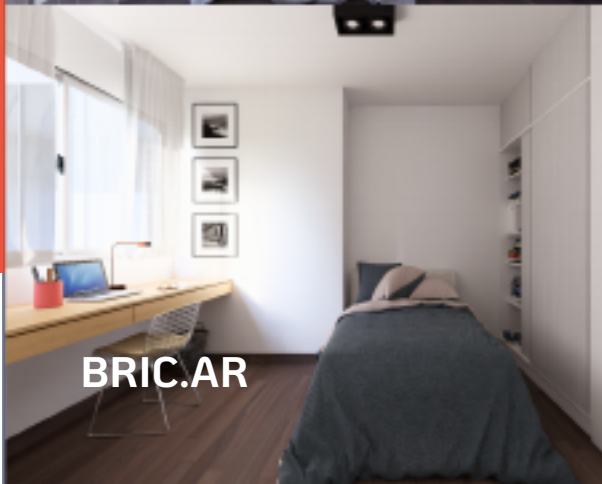
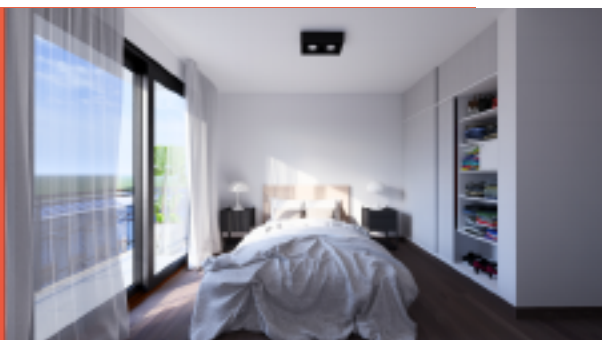
Dormitorio 3 / Estar o estudio : 3,80x2,75 M

Balcón: 1,65x10,30 M

Baño principal: 2,60x1,85 M

Baño Secundario: 3,75x1,50 M

Toilette: 1,55x1,68 M



BRIC.AR